



PROVINCIA DI OLBIA – TEMPIO
Settore Ambiente e Sostenibilità
Servizio Educazione e Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti

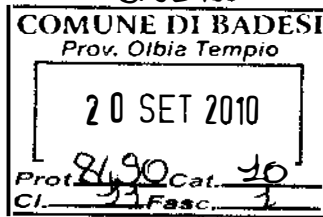
Prot. n.

26737

Olbia, 16-7-2010

Al Comune di Badesi
Ufficio del Piano Comunale
Via Risorgimento n. 15
07030 – BADESI (OT)
Fax 079 684585

-U.T. PRIV.
-SINDACO



e p.c. Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato della Difesa dell'Ambiente
Servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti
e sistema informativo ambientale (SAVI)
via Roma n. 80 - 09123 Cagliari

Oggetto: Trasmissione parere motivato relativo alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale di Badesi.

Si trasmette allegata alla presente il parere motivato ai sensi del D.Lgs. n° 152 del 2006 e ss.mm.ii. relativo alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale di Badesi in adeguamento al P.P.R. ed al P.A.I..

Distinti Saluti



Il Responsabile del servizio
Dott.ssa Antonella Deriu

Per informazioni contattare:
Dott.ssa Antonella Deriu
Dott.ssa Marianna Melis
0789-557718

Provincia di Olbia Tempio
Sede di Olbia, Via Alessandro Nanni 17/19
Settore Ambiente e Sostenibilità
Servizio Educazione e Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti
Tel. 0789 557718 Fax 0789 557778 Email infea@provincia.olbia-tempio.it



COPIA

PROVINCIA DI OLBIA – TEMPIO

Settore Ambiente e Sostenibilità

DETERMINAZIONE

(art. 107, D.Leg.vo 18.08.2000, n° 267)

N° 284 DEL 15.09.2010

Oggetto: Parere motivato di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico del Comune di Badesi

IL DIRIGENTE

- VISTA** la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il D.Lgs 3 aprile 2006, n.152, e ss.mm.ii., concernente le norme in materia ambientale, ed in particolare la Parte II recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- VISTA** la L.R. del 12 giugno 2006, n.9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali" ed in particolare l'articolo 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008, n. 3, che conferisce alle Provincie le funzioni amministrative relative alla Valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 57 del 25 maggio 2010 avente oggetto "Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei Piani Urbanistici Comunali (PUC). Costituzione Gruppo di Lavoro Intersettoriale" con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia sugli strumenti di Piano sui quali la stessa è chiamata ad esercitare le proprie competenze;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 176 del 26 maggio 2010 avente oggetto "Attribuzione dotazione organica e responsabilità dei servizi del settore ambiente e sostenibilità" che attribuisce al servizio V Educazione e Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti il compito di redigere le istruttorie in merito ai procedimenti di VAS;
- VISTO** il D.P.R. 12 marzo 2003, n.120, regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica. Norma in materia di SIC, ZPS.

PRESO ATTO che:

- Il Comune di Badesi ha avviato in data 21 novembre 2008 la procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale ai sensi del vigente quadro normativo (Direttiva 2001/42/CE, D.Lgs n.152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii.);

- Al fine di valutare i contenuti del documento di scoping e definire gli argomenti del Rapporto Ambientale, è stata indetta presso il Comune di Badesi una prima riunione in data 23 dicembre 2008, una seconda il 29 gennaio 2009 e una terza il 29 aprile 2009;

- I soggetti convocati ai predetti incontri sono di seguito elencati:

SOGGETTI CON COMPETENZA AMBIENTALE

R.A.S. Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Servizio SAVI

R.A.S. Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – Ufficio del Piano

R.A.S. Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Servizio tutela della natura

A.R.P.A.S – Dipartimento di Sassari

A.T.O. – Sardegna

Soprintendenza per i beni architettonici, il paesaggio e il patrimonio storico artistico e demografico per le Province di Sassari e Nuoro

Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Sassari e Nuoro- sede operativa di Olbia

Provincia di Olbia-Tempio - Settore Ambiente e Sostenibilità

Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio Olbia-Tempio

CAPITANERIA di PORTO di Porto Torres

Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Tempio Pausania

Servizio del Genio Civile di Sassari

ENTI TERRITORIALI INTERESSATI

CONSORZIO DI BONIFICA DEL NORD-SARDEGNA

ABBANO S.P.A – Distretto n. 6

Comune di Valledoria

Comune di Trinità d'Agultu e Vignola

Comune di Viddalba

- Successivamente agli incontri predetti sono pervenute osservazioni in merito al documento di scoping da parte di:
 - ARPAS, Dipartimento Provinciale di Sassari (primo incontro);
 - SAVI, Servizio Sostenibilità Ambientale e Valutazione Impatti (secondo incontro);
 - PROVINCIA OLBIA-TEMPIO (primo, secondo, terzo incontro).

CONSTATATO che con deliberazioni del 17 dicembre 2008 n. 84 e del 30 dicembre 2008 n. 94 sono stati adottati dal Comune di Badesi rispettivamente, il Piano Urbanistico Comunale e il Piano Utilizzo dei Litorali, inoltre con deliberazione del 12/08/2009 n. 47 sono stati adottati il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica;

ACCERTATO che nel BURAS n. 27 parte III del 12 settembre 2009 è stato pubblicato l'avviso per l'informativa sul deposito del Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, gli stessi messi a disposizione presso gli uffici del Comune di Badesi, nel sito web del Comune e presso la Provincia di Olbia-Tempio;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 38057 del 03/12/2009 l'autorità competente chiede la Valutazione d'Incidenza come integrazione al Rapporto Ambientale in quanto nel territorio comunale di Badesi ricade l'area SIC delle Foci del Coghinas (ITB010004). In seguito il SAVI in data 16/06/2010 conclude la procedura di valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 6 del DPR 120/03 ed esprime giudizio positivo all'esecuzione del Piano urbanistico Comunale;

VALUTATE le osservazioni e prescrizioni pervenute dai soggetti con competenza ambientale ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

VISTA l'istruttoria della procedura di VAS, computata sulla base della documentazione prodotta dal Comune di Badesi quale Autorità Procedente:

PRESO ATTO della determinazione n. 65 del 12 agosto 2010 del Dirigente del Settore Programmazione e Pianificazione Territoriale di questa Provincia, con la quale si esprime parere positivo in merito alla compatibilità del "Piano Urbanistico Comunale di Badesi in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale" con le previsioni del PTC vigente.

VISTO l'art 107 del D.Lgs 18/08/2000, n°267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. Di esprimere **parere ambientale positivo**, ai sensi dell'art.15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii., riguardo la proposta del Piano Urbanistico Comunale di Badesi, a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni:
 - 1.1 siano recepite nel Piano da sottoporre ad approvazione, tutte le prescrizioni contenute nella Determinazione n. 14409/642 del 16 Giugno 2010, riguardante la procedura di valutazione di incidenza, espresse dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Difesa dell'Ambiente - Servizio sostenibilità ambientale valutazione impatti e sistema informativo territoriale (SAVI);
 - 1.2 siano recepite nel Piano da sottoporre ad approvazione, tutte le prescrizioni contenute nella Determinazione n. 65 del 12 Agosto 2010, riguardante il parere di compatibilità del Piano Urbanistico Comunale di Badesi in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale con le previsioni del PTC, espresse dal Settore Programmazione e Pianificazione Territoriale della Provincia di Olbia-Tempio, (ALLEGATO A);
 - 1.3 sia verificata la coerenza del PUC con il Piano di Protezione Civile -- Rischio Idraulico e Idrogeologico approvato con Deliberazione di C.C. n° 10 del 08.02.2010;
 - 1.4 si preveda l'adeguamento del Piano Comunale di Zonizzazione Acustica (ai sensi della L. 447/95 e in attuazione alle Direttive Regionali allegate alla Delibera della Giunta n. 62/9 del 14.11.08) come strumento attuativo del Piano Urbanistico Comunale ed il successivo invio dello stesso per l'espressione del parere di cui all'art.57 comma 1, lettera b, della L.R. 9/2006;
 - 1.5 sia previsto nel Piano Utilizzo Litorali una regolamentazione degli accessi ai litorali, attraverso una limitazione dei sentieramenti, delle aperture del fronte dunale e dell'accesso dei mezzi destinati all'approvvigionamento alimentare presso i punti di ristoro e alla raccolta dei rifiuti (solidi e liquidi) finalizzato ad impedire la frammentazione dell'habitat e la conseguente perdita di biodiversità.
Inoltre, tutte le concessioni demaniali ed in particolare i punti di ristoro e i servizi igienici, dovranno essere collocati a distanza superiore ai 5 m dal piede del sistema dunale.
In prossimità delle concessioni demaniali si dovrà prevedere l'installazione di dissuasori a protezione dei sistemi dunali e di pannelli didattici, in cui si descrivano le caratteristiche ambientali e si dovranno fare presenti le norme e buone pratiche comportamentali indirizzate ai fruitori e ai concessionari degli stabilimenti balneari, prevedendone, eventualmente, gli oneri a carico dei concessionari medesimi;
 - 1.6 a tutela della salute umana, dovrà essere garantita la qualità delle acque superficiali interne e di balneazione, attraverso l'adeguamento del sistema fognario depurativo alla luce dei nuovi insediamenti previsti dal PUC;
 - 1.7 entro sei mesi dall'approvazione del Piano Urbanistico e del Rapporto Ambientale dovrà essere trasmesso il Piano di Monitoraggio, specificando in particolare quanto segue:
 - indicatori relativi alla componente ACQUE - Efficienza del sistema di gestione delle acque reflue, nel dettaglio:
Percentuale della popolazione servita dall'impianto di depurazione,
Percentuale della popolazione servita dalla rete fognaria,

Capacità di trattamento dell'impianto di depurazione: potenzialità di impianto rispetto alla popolazione servita (in ab. equivalenti) della zona servita, compresa la popolazione fluttuante;

- le modalità di monitoraggio;
 - i soggetti responsabili del monitoraggio;
 - le soglie critiche in base alle quali procedere ad attivare misure di ri-orientamento del Piano;
 - la definizione delle azioni da intraprendere nel caso si renda necessario ri-modulare il Piano;
 - il report di monitoraggio predisposto con cadenza annuale a cura dell'Amministrazione comunale dovrà essere depositato presso l'autorità competente.
2. Al fine di garantire l'integrazione di considerazioni ambientali nel PUC e la completa attuazione del processo di Valutazione Ambientale Strategica, sarà necessario sottoporre a verifica di assoggettabilità alla VAS anche i piani attuativi.
 3. Di richiedere all'Autorità Procedente evidenza scritta di come le osservazioni e le disposizioni contenute nel presente parere motivato, siano state integrate nel Piano stesso, dando atto quindi dell'avvenuto recepimento, ovvero indicando puntualmente le ragioni per le quali si è parzialmente o totalmente disatteso quanto contenuto nel presente parere motivato.
 4. Di disporre, a seguito dell'approvazione definitiva del Piano Urbanistico del Comune di Badesi, la pubblicazione sul BURAS dell'avviso dell'avvenuta approvazione del Piano, con l'indicazione della sede ove si possa prendere visione del Piano approvato e di tutta la documentazione dell'istruttoria.
 5. Di disporre l'invio del presente provvedimento al Comune di Badesi e al Servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI) della RAS e la pubblicazione sul sito web della Provincia di Olbia-Tempio.

Il Dirigente
Settore Ambiente e Sostenibilità
Ing. Costantino Lizzena

Allegati:

ALLEGATO A Determinazione n°65 del 12 agosto 2010 del Settore Programmazione e Pianificazione Territoriale – Provincia Olbia – Tempio.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario

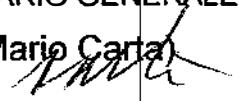
ATTESTA

Che la presente determinazione dirigenziale nr. 275 del 05.10.2009 avente ad oggetto: *Parere motivato di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico del Comune di Badesi*

viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni a decorrere dal..... **16 SET. 2010**

Olbia,**16 SET. 2010**

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Mario Carta)



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
COMPOSTA DI N° 5 PAGINE
Olbia, il 16-09-2010
IL FUNZIONARIO ANTONELLA DERI

