

## PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 2019-2021

N°	IMMOBILE	UBICAZIONE	DATI CATASTALI	VALORE DI MERCATO	ALIENAZIONE VALORIZZAZIONE	NOTE
1	Palazzetto "Stangoni"	Via Verdi	f. 48 all. D mapp. 368	€ 203.706,61=	valorizzazione - alienazione parziale	inserito in un progetto di recupero presentato all'Unione dei Comuni "Alta Gallura"; una porzione da alienare
2	Parco Comunale	Loc. Li Zulziddi Loc. Ena di la Scopu	f. 49 mapp. 139-140-168-203 f. 65 mapp. 7-33-34	€ 224.232,83=	valorizzazione	dato in concessione all'Ente Foreste per una canone annuo di € 1.306,90
3	Servizi igienici	Loc. Li Junchi	f. 35 mapp. 397-398-399-400-401-403-562 f. 47 mapp. 202	€ 157.510,48=	valorizzazione	dati in uso a terzi per un canone stagionale di € 1.500,00
4	Piscina "Li Junchi"	Loc. Li Junchi	f. 35 mapp. 401	€ 112.995,50=	valorizzazione	l'appalto della piscina è affidata alla ditta ATOS; la ditta dovrà versare nelle casse dell'Ente il 36% degli incassi
5	Campo di calcetto	Loc. Li Junchi	f. 47 mapp.168 – 806	€ 110.000,00=	valorizzazione	dato in concessione ad Associazioni sportive avverso un compenso pari al 36% dell'incasso annuo
6	Edificio "Portatori di Handicap"	Loc. Pinnetti di Lu Riu	f. 48 mapp. 2734	€ 500.000,00=	valorizzazione	l'edificio è diviso in tre comparti, affidati in comodato d'uso gratuito: alla ASL per attività di Poliambulatorio, alle Associazioni di volontariato "Croce Azzurra" e "La Speranza"
7	Campo da tennis	Loc. Li Junchi	f. 47 mapp. 168	€ 95.000,00=	valorizzazione	affidato alla società sportiva "Olimpia Tennis Club" che versa all'Ente il 36% degli incassi
8	Campo di calcio	Loc. Li Junchi	f. 47 mapp. 168	€ 450.000,00=	valorizzazione	dato in concessione alla Società Sportiva Badesi 09 che versa all'Ente il 36% degli incassi
9a	Sala polifunzionale	Loc. Li Seddi (Costa del Turhese)	f. 48 all.D mapp. 3075 (in parte)	€ 156.000,00=	valorizzazione	la sala è concessa in comodato d'uso gratuito alla società sportiva "Dojo Araj"
9b	Campo da tennis	Loc. Li Seddi (Costa del Turhese)	f. 48 all.D mapp. 3075 (in parte)	€ 35.000,00=	alienazione	da alienare
10	Locale compagnia barracellare	Via Casi d'Ignò	f. 48 mapp. 1801	€ 55.000,00=	valorizzazione	locale concesso in comodato d'uso gratuito alla compagnia Barracellare
11	Bocciodromo	Loc. Li Junchi	f. 47 mapp. 168-683	€ 120.000,00=	valorizzazione	da affidare in concessione ad associazioni sportive avverso un compenso
12	Costruzione ex Samar	Via Pinnetti di lu Riu	f. 59 mapp. 1333	€ 252.000,00=	alienazione	fabbricato da alienare