

COMUNE DI BADESI*PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO***VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 2 del registro Data 03-02-2016	OGGETTO: Variante urbanistica semplificata finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001 per la realizzazione dell'intervento di "Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda della SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura". Adozione definitiva
--------------------------------------	--

L'anno duemilasedici il giorno tre del mese di febbraio alle ore 19:00

Nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Seconda convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Qualifica	A/P
Stangoni Anton Pietro	Sindaco	P
Mamia Giovanni Maria	Vice Sindaco	P
Stangoni Salvatore	Consigliere	P
Addis Francesco	Consigliere	P
Altea Gianfranco	Consigliere	P
Sanna Maria Rita	Consigliere	P
Stangoni Piergianni	Consigliere	P
Fara Antonio Giovanni	Consigliere	P
Gallus Francesco Antonio Graziano	Consigliere	P
Oggiano Sonia	Consigliere	P
Serra Matteo Emanuele	Consigliere	A
Mela Antonio	Consigliere	P
Piana Salvatore	Consigliere	P

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede Anton Pietro Stangoni, nella sua qualità di Sindaco;
- Svolge compiti di collaborazione e Funzioni di Assistenza Giuridico Amministrativa, il Segretario Comunale ex artt. 97 P. 2 - D. Leg.vo 18/08/2000 n° 267, Debora Rita Fonnesu. La seduta è Pubblica.
- Nominati scrutatori i Sigg.: _____

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, hanno espresso parere Favorevole.
- Vista la circolare del Ministero dell'Interno n. 17102 in data 07.06.1990;

- Visto il D. Leg. vo 30 Marzo 2001 n. 165;
- Visto ed esaminato l'art. 38 Comma 5 del D. Leg. vo 18.08.2000 n. 267;

Il Presidente introduce l'argomento.

Il Consigliere Piana a nome del gruppo di minoranza augura buon lavoro al Sindaco per la recente nomina quale Presidente dell'Unione dei Comuni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la nota da parte della Provincia Olbia-Tempio prot. n° 18626 del 07/08/2014 - acquisita al ns. prot. n° 7633 del 13/08/2014 - con la quale veniva convocata la conferenza di servizi decisoria per l'approvazione del progetto definitivo "SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura - Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda" e contestualmente venivano trasmessi gli elaborati progettuali dell'intervento;

VISTA la determinazione conclusiva di approvazione degli atti della conferenza di servizi decisoria relativa all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di cui sopra - determinazione n° 171 del 17/07/2015 da parte del Dirigente del Settore 6 Servizi Tecnici della Provincia Olbia-Tempio - trasmessa con nota prot. n° 16661 del 29/07/2015 - acquisita al ns. prot. n° 6053 del 30/07/2015;

VISTA la nota prot. n° 17325 del 06/08/2015 - acquisita al ns. prot. n° 6335 del 06/08/2015 - con la quale si richiedeva di procedere alla variante urbanistica per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativamente all'intervento di cui sopra;

VISTA la documentazione relativa alla "*Variante urbanistica semplificata finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001 per la realizzazione dell'intervento di "Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda della SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura"*", - acquisita al protocollo del Comune di Badesi in data 24/09/2015 - prot. n° 7669;

CONSIDERATO che il progetto in questione, che prevede alcuni allargamenti della sede stradale, comporta una variante allo strumento urbanistico comunale vigente;

RICORDATO che con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 01 del 18/01/2011 e n° 30 del 30/05/2011, si è provveduto all'adozione definitiva del *Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)* del Comune di Badesi in adeguamento al *Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)* ed al *Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)* e che l'avviso di avvenuta approvazione del *P.U.C.* in adeguamento *P.P.R.* ed al *P.A.I.* è stato pubblicato sul *B.U.R.A.S.* n° 17 in data 16/06/2011;

VISTO il D.P.R. 327 del 08/06/2001 *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* e s.m.i.; in particolare l'art.9, comma 1, in base al quale: "*Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità*" e l'art 19, che prevede:

- al comma 2, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico;
- al comma 3, che se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico;
- al comma 4, che se l'Ente competente all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della suddetta deliberazione e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia;

VISTO l'art. 20 della L.R. 45/1989, sulle procedure di adozione ed approvazione delle varianti allo strumento urbanistico e l'art. 1, comma 2, della L.R. 32/1996, relativa all'accelerazione delle procedure per l'esecuzione di opere pubbliche;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n° 65 del 30/09/2015, relativa all'esame e adozione della variante allo strumento urbanistico vigente relativamente all'intervento di cui all'oggetto;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 45/1989, sulle procedure di adozione ed approvazione delle varianti allo strumento urbanistico e dell'art. 1, comma 2, della L.R. 32/1996, relativa all'accelerazione delle procedure per l'esecuzione di opere pubbliche, l'avviso di adozione di cui trattasi è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune e sul BURAS n° 61 del 31/12/2015;

VERIFICATO che nei termini previsti dalle norme di cui sopra non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

con 12 voti favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano, su 12 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di adottare in via definitiva, per quanto esposto in premessa, la *"Variante urbanistica semplificata finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001 per la realizzazione dell'intervento di "Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda della SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura"* - prot. n° 7669 del 24/09/2015 - costituita dai seguenti elaborati:
 - TAV. A - *Relazione*
 - TAV. 1 - *Stralcio zonizzazione P.U.C. vigente e zonizzazione P.U.C. in variante*
 - TAV. 2 - *Planimetria particolareggiata e sezioni tipo con allargamento*
2. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente.
3. Di incaricare il *Responsabile del Servizio Tecnico – Edilizia Privata ed Urbanistica* per la redazione degli atti successivi alla presente deliberazione.
4. Di dichiarare la presente deliberazione, con la medesima votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(Anton Pietro Stangoni)
f.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Debora Rita Fonnesu)
f.to

Sulla presente deliberazione sono espressi ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 267\2000 i seguenti pareri:

- In ordine alla Regolarita' tecnica: Favorevole

Il Responsabile del Servizio
(ANTONIO GIOVANNI MANNU)
f.to

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Visti gli atti di ufficio;
Visto lo Statuto Comunale;

A T T E S T A

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione dal 10-02-2016, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nell'albo pretorio informatico del sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 Giugno 2009 n. 69) ed è stata inviata , ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/200) e (art. 30 L.R. 38/94 e ss.mm.)

- CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03-02-2016;
- perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte dell'Organo competente essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.a. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004 senza che il servizio territoriale degli EE.LL. abbia comunicato provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- CHE** è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n.____ del_____ per i seguenti motivi:_____;

Badesi 10-02-2016

Il Funzionario Incaricato
(Angela Giua)
f.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Badesi 10-02-2016