

COMUNE DI BADESI*PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO***VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 65 del registro Data 30-09-2015	OGGETTO: Variante urbanistica semplificata finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001 per la realizzazione dell'intervento di "Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda della SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura". Esame ed adozione
---------------------------------------	--

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di settembre alle ore 18:30

Nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Seconda convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Qualifica	A/P
Stangoni Anton Pietro	Sindaco	P
Mamia Giovanni Maria	Vice Sindaco	P
Stangoni Salvatore	Consigliere	P
Addis Francesco	Consigliere	P
Altea Gianfranco	Consigliere	P
Sanna Maria Rita	Consigliere	P
Stangoni Piergianni	Consigliere	A
Fara Antonio Giovanni	Consigliere	P
Gallus Francesco Antonio Graziano	Consigliere	P
Oggiano Sonia	Consigliere	A
Serra Matteo Emanuele	Consigliere	A
Mela Antonio	Consigliere	A
Piana Salvatore	Consigliere	P

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede Anton Pietro Stangoni, nella sua qualità di Sindaco;
- Svolge compiti di collaborazione e Funzioni di Assistenza Giuridico Amministrativa, il Segretario Comunale ex artt. 97 P. 2 - D. Leg.vo 18/08/2000 n° 267, Debora Rita Fonnesu. La seduta è Pubblica.
- Nominati scrutatori i Sigg.: _____

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, hanno espresso parere Favorevole.
- Vista la circolare del Ministero dell'Interno n. 17102 in data 07.06.1990;

- Visto il D. Leg. vo 30 Marzo 2001 n. 165;
- Visto ed esaminato l'art. 38 Comma 5 del D. Leg. vo 18.08.2000 n. 267;

Il Presidente introduce l'argomento.

E' un atto dovuto in quanto necessario per procedere ai lavori della rotatoria. Alcuni espropri sono previsti anche in territori di Trinità D'Agultu, che procederà per quanto di propria competenza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la nota da parte della Provincia Olbia-Tempio prot. n° 18626 del 07/08/2014 - acquisita al ns. prot. n° 7633 del 13/08/2014 - con la quale veniva convocata la conferenza di servizi decisoria per l'approvazione del progetto definitivo "SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura - Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda" e contestualmente venivano trasmessi gli elaborati progettuali dell'intervento;

VISTA la determinazione conclusiva di approvazione degli atti della conferenza di servizi decisoria relativa all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di cui sopra - determinazione n° 171 del 17/07/2015 da parte del Dirigente del Settore 6 Servizi Tecnici della Provincia Olbia-Tempio - trasmessa con nota prot. n° 16661 del 29/07/2015 - acquisita al ns. prot. n° 6053 del 30/07/2015;

VISTA la nota prot. n° 17325 del 06/08/2015 - acquisita al ns. prot. n° 6335 del 06/08/2015 - con la quale si richiedeva di procedere alla variante urbanistica per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativamente all'intervento di cui sopra;

VISTA la documentazione relativa alla "*Variante urbanistica semplificata finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001 per la realizzazione dell'intervento di "Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda della SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura"*", - acquisita al protocollo del Comune di Badesi in data 24/09/2015 - prot. n° 7669;

CONSIDERATO che il progetto in questione, che prevede alcuni allargamenti della sede stradale, comporta una variante allo strumento urbanistico comunale vigente;

RICORDATO che con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 01 del 18/01/2011 e n° 30 del 30/05/2011, si è provveduto all'adozione definitiva del *Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)* del Comune di Badesi in adeguamento al *Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)* ed al *Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)* e che l'avviso di avvenuta approvazione del *P.U.C.* in adeguamento *P.P.R.* ed al *P.A.I.* è stato pubblicato sul *B.U.R.A.S.* n° 17 in data 16/06/2011;

VISTO il D.P.R. 327 del 08/06/2001 *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* e s.m.i.; in particolare l'art.9, comma 1, in base al quale: "*Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità*" e l'art 19, che prevede:

- al comma 2, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico;
- al comma 3, che se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico;
- al comma 4, che se l'Ente competente all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della suddetta deliberazione e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia;

VISTO l'art. 20 della L.R. 45/1989, sulle procedure di adozione ed approvazione delle varianti allo strumento urbanistico e l'art. 1, comma 2, della L.R. 32/1996, relativa all'accelerazione delle procedure per l'esecuzione di opere pubbliche;

DATO ATTO che il presente provvedimento costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico e dovrà essere pubblicato secondo le modalità di cui alle norme sopra richiamate;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Con n. 9 voti favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano, su 9 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di adottare, per quanto esposto in premessa, la *"Variante urbanistica semplificata finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001 per la realizzazione dell'intervento di "Sistemazione e messa in sicurezza del tratto Badesi - bivio Paduledda della SP 90 Sassari - Santa Teresa Gallura"* - prot. n° 7669 del 24/09/2015 - costituita dai seguenti elaborati:
 - TAV. A - *Relazione*
 - TAV. 1 - *Stralcio zonizzazione P.U.C. vigente e zonizzazione P.U.C. in variante*
 - TAV. 2 - *Planimetria particolareggiata e sezioni tipo con allargamento*
2. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente e dovrà essere pubblicato secondo le modalità di cui all'art. 20 della L.R. 45/1989 e art. 1, comma 2, della L.R. 32/1996.
3. Di incaricare il *Responsabile del Servizio Tecnico – Edilizia Privata ed Urbanistica* per la redazione degli atti successivi alla presente deliberazione.
4. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(Anton Pietro Stangoni)
f.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Debora Rita Fonnesu)
f.to

Sulla presente deliberazione sono espressi ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 267\2000 i seguenti pareri:

- In ordine alla Regolarita' tecnica: Favorevole

Il Responsabile del Servizio
(ANTONIO GIOVANNI MANNU)
f.to

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Visti gli atti di ufficio;
Visto lo Statuto Comunale;

A T T E S T A

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione dal 07-10-2015, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nell'albo pretorio informatico del sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 Giugno 2009 n. 69) ed è stata inviata , ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/200) e (art. 30 L.R. 38/94 e ss.mm.)

- CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-09-2015;
- perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte dell'Organo competente essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.a. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004 senza che il servizio territoriale degli EE.LL. abbia comunicato provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- CHE** è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n.____ del _____ per i seguenti motivi: _____;

Badesi 07-10-2015

Il Funzionario Incaricato
(Giovanna Maria Morittu)
f.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Badesi 07-10-2015